

ПРОЕКТАНТСКО БЮРО КЪМ :  
"АКВА – Х.И." ЕООД \_ ГР . В. ТЪРНОВО  
GSM ; 0887 319 832 ; e-mail: hr\_indjov@abv.bg

ОБЕКТ : ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ И ОСНОВЕН РЕМОНТ НА  
СЪЩЕСТВУВАЩА СГРАДА „БАНСКИ КОМПЛЕКС“ КВ.2, УПИ Х- 1701,  
село ЯГОДА, ОБЩИНА МЪГЛИЖ.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА МЪГЛИЖ

ЧАСТ: ВиК

ФАЗА : ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ



10. 2018 г.  
В. Търново

|                                          |                                                    |
|------------------------------------------|----------------------------------------------------|
|                                          | КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ |
|                                          | ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ                 |
| Секция: ВС                               | Регистрационен № 03306                             |
| Част на проекта: по удостоверение за ППД | инж. ХРИСТО МАРИНОВ ИНДЖОВ                         |
| ПРОЕКТАНТ: /инж. Христо Инджов/          | Подпис:                                            |

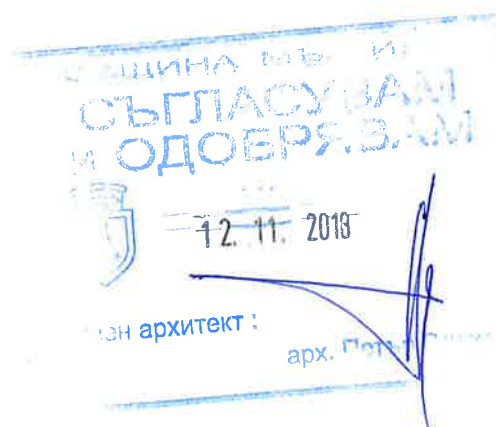
Съгласували:

Арх. ....  
/арх. М. Маринов /  
Констр. ....  
/инж. Е. Тотев/  
ЕЛ.....  
/инж. Г. Илиев/  
ПБ.....  
/инж. И. Василев/  
ПБЗ;ПУСО.....  
/инж. П. Христова/

ОДОБРЕН  
с Протокол № 12.11.18

10. 10. 2018

на СЕСУТ  
общ. Мъглиж





# УДОСТОВЕРЕНИЕ

## ЗА ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

Регистрационен номер № 03306

Важи за 2018 година

**ИНЖ. ХРИСТО МАРИНОВ ИНДЖОВ**

ОБРАЗОВАТЕЛНО-КВАЛИФИКАЦИОННА СТЕПЕН

МАГИСТЪР

ПРОФЕСИОНАЛНА КВАЛИФИКАЦИЯ

ИНЖЕНЕР ПО ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ

включен в регистъра на КИИП за лицата с пълна проектантска правоспособност  
с протоколно решение на УС на КИИП 11/03.12.2004 г. по части:

ВОДОСНАБДИТЕЛНИ И КАНАЛИЗАЦИОННИ ИНСТАЛАЦИИ НА СІ РАДИ И СЪОРЪЖЕНИЯ  
ВОДОСНАБДИТЕЛНИ И КАНАЛИЗАЦИОННИ МРЕЖИ И СЪОРЪЖЕНИЯ НА ТЕХНИЧЕСКАТА  
ИНФРАСТРУКТУРА  
КОНСТРУКТИВНА НА ВиК СИСТЕМИ  
ТЕХНОЛОГИЧНА НА ПРЕЧИСТВАТЕЛНИ СТАНЦИИ ЗА ПРИРОДНИ ВОДИ, БИТОВИ И  
ПРОМИШЛЕНИ ОТПАДЪЧНИ ВОДИ  
ТРЕТИРАНЕ И УПРАВЛЕНИЕ НА ОТПАДЪЦИ  
ТЕХНОЛОГИЧНА НА СТАЦИОНАРНИ ПОЖАРОГАСИТЕЛНИ СИСТЕМИ С ВОДА И  
ПОЖАРОГАСИТЕЛНА ПЯНА

Председател на РК

инж. С. Кирова



Председател на УС на КИИП

инж. И. Каралеев

Председател на КР

инж. А. Чирев

2018

**ПОЛИЦА № 1316180540000123  
ЗА ЗАСТРАХОВКА**

**„ПРОФЕСИОНАЛНА ОТГОВОРНОСТ В ПРОЕКТИРАНЕТО И СТРОИТЕЛСТВОТО” ПО ЧЛ. 171 ОТ ЗУТ**

Дата и място на сключване: 01.03.2018 г., гр. Велико Търново

**Застраховател:** „Дженерали Застраховане” АД, ЕИК: 030269049 Адрес: гр. София 1504, бул. „Княз Ал. Дондуков” № 68, Лиценз № 1/28.03.1998 г., тел.: 0800 12 712, факс: 02/92 67 112, ел. поща: [information.bg@generali.com](mailto:information.bg@generali.com), [www.generali.bg](http://www.generali.bg)

Представителство на застрахователя, код: 540

Застрахователен посредник: валентин тодоров

Адрес: гр. Велико Търново, ул. Христо Ботев 32,

Удостоверение за легитимация № 540

**Застраховач:** ХРИСТО МАРИНОВ ИНДЖОВ, ЕГН:

Телефон: 0887319832, e-mail:

**Застрахован:** ХРИСТО МАРИНОВ ИНДЖОВ, ЕГН:

Адрес на управление: гр. Велико Търново, ул. КРАКОВ №13, ВХ. а, АП.30

Телефон: 0887319832, e-mail:

**Застрахована дейност:** Всички обекти през срока на застраховката, изпълнявани от Застрахования като:

- ☒ проектант
- ☐ консултант за извършване на оценка за съответствие на инвестиционния проект със съществените изисквания към строежите
- ☐ консултант за упражняване на строителен надзор
- ☐ строител - за цялостно изпълнение на строителството или на отделни видове строителни и монтажни работи
- ☐ лице, упражняващо строителен надзор - за строежи от пета категория, в случаите, когато по желание на възложителя се изпълнява надзор
- ☐ лице, упражняващо технически контрол по част "Конструктивна" на инвестиционния проект, за които не е извършена оценка за съответствието от консултант

**Срок на застраховката:** 12 месеца

**Период на застрахователно покритие и Застрахователен период:** От 00:00 часа на 11.03.2018 г.  
До 24:00 часа на 10.03.2019 г.

**Лимит на отговорност:** Лимит на отговорност за едно събитие: 25 000 BGN  
Общ лимит на отговорност за всички събития: 50 000 BGN

**Самоучастие:** 10% но не по-малко от 2000 лв

**Специални договорености:**

**Териториален обхват:** Република България

**Приложимо законодателство:** Българското законодателство

**Застрахователна премия:** 50,00 BGN, (словом: петдесет лева),  
Данък 2% по ЗДЗП: 1,00 BGN,  
Общо дължима сума: 51,00 BGN, (словом: петдесет и един лева)

**При разсрочено плащане /дата на падеж и вноски/:**

| №  | Дата на вноските | Размер на вноска | Данък 2% | Общо дължима сума |
|----|------------------|------------------|----------|-------------------|
| 1. | 01.03.2018 г.    | 50,00 BGN        | 1,00 BGN | 51,00 BGN         |

Застрахователното покритие започва да тече след заплащането на застрахователната премия в цялост или на първата вноска от нея, ако е уговорено разсрочено плащане на премията. Застрахованият се счита за писмено предупреден по смисъла на чл. 368, ал. 3 от КЗ, че при неплащане на която и да е от разсрочените премийни вноски на посочената за падеж дата, Застрахователят упражнява правото си да прекрати застраховката, считано от 00:00 часа на 16 ден, следващ датата на падежа, на която дължимата разсрочена вноска е следвало да бъде платена

**ИЗХОДНИ ДАННИ ЗА ПРОЕКТИРАНЕ № ИДП-И-13/13.06.2017г.  
за присъединяване към водопроводната и канализационната мрежа**

Настоящите изходни данни за проектиране за присъединяване към водопроводната и канализационна мрежа се издават преди фазата на инвестиционното проектиране и имат за цел да се посочат условията и техническите изисквания за присъединяване към водопроводната и канализационната мрежа на дадения обект към водопроводната и канализационна мрежа на съответния експлоатационен район.

След извършване на проектирането във фаза технически /работен/ проект от Възложителя и при спазване на дадените изходни данни за проектиране, ще бъде сключен предварителен договор за присъединяване към водопроводната и канализационна мрежа между Възложителя и експлоатационното дружество.

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:** ОБЩИНА МЪГЛИЖ, Булстат: 000817867, представлявано от Господин Господинов, адрес: гр. Мъглиж, ул. "3-ти март" № 32

**ОБЕКТ:** ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ И ОСНОВЕН РЕМОНТ НА СЪЩЕСТВУВАЩА СГРАДА „БАНСКИ КОМПЛЕКС“ В УПИ II, кв.2 в с. Ягода, общ. Мъглиж

**Технически параметри на присъединяване:**

**Водовземането** да се осъществи от:

- 1) Трасе: Съществуващ селищен водопровод, по ул. "Банянска", нанесен приблизително;
- 2) Диаметър и вид на тръбите:  $\varnothing 90 \text{ mm}$  – ПЕВП ;
- 3) Дълбочина на полагане:  $h \approx 1.50 \text{ m}$ ;
- 4) Свободен напор:  $H_{\text{св.}} \approx 20 \text{ m}$  воден стълб.

**Отпадъчните води:**

- 1) Трасе: „В и К“ Стара Загора ЕООД, район Казанлък, не експлоатира канализационна мрежа в населеното място;
- 2) Диаметър и вид на тръбите: профил  $\varnothing$  ....
- 3) Дълбочината на канализационната мрежа да се установи чрез замерване на място от най-близката ревизионна шахта;

**Допълнителни изисквания:**

- 1) Да се предвиди прекъсване на съществуващото сградно водопроводно отклонение от водовземната скоба.
- 2) Водомерните възли за сградата да се проектират и монтират хоризонтално при спазване на нормативните изисквания;
- 3) Проектът част „Вик“ да се съгласува с отдел „Технически“ на „Вик“ ЕООД - Стара Загора, район Казанлък.

Забелѝжки:

- 1) Срок на изходните данни за проектиране – една година. След изтичане на срока, следва да бъдат презаверени или да се издадат нови изходни данни при промяна на техническите параметри на присъединяване;

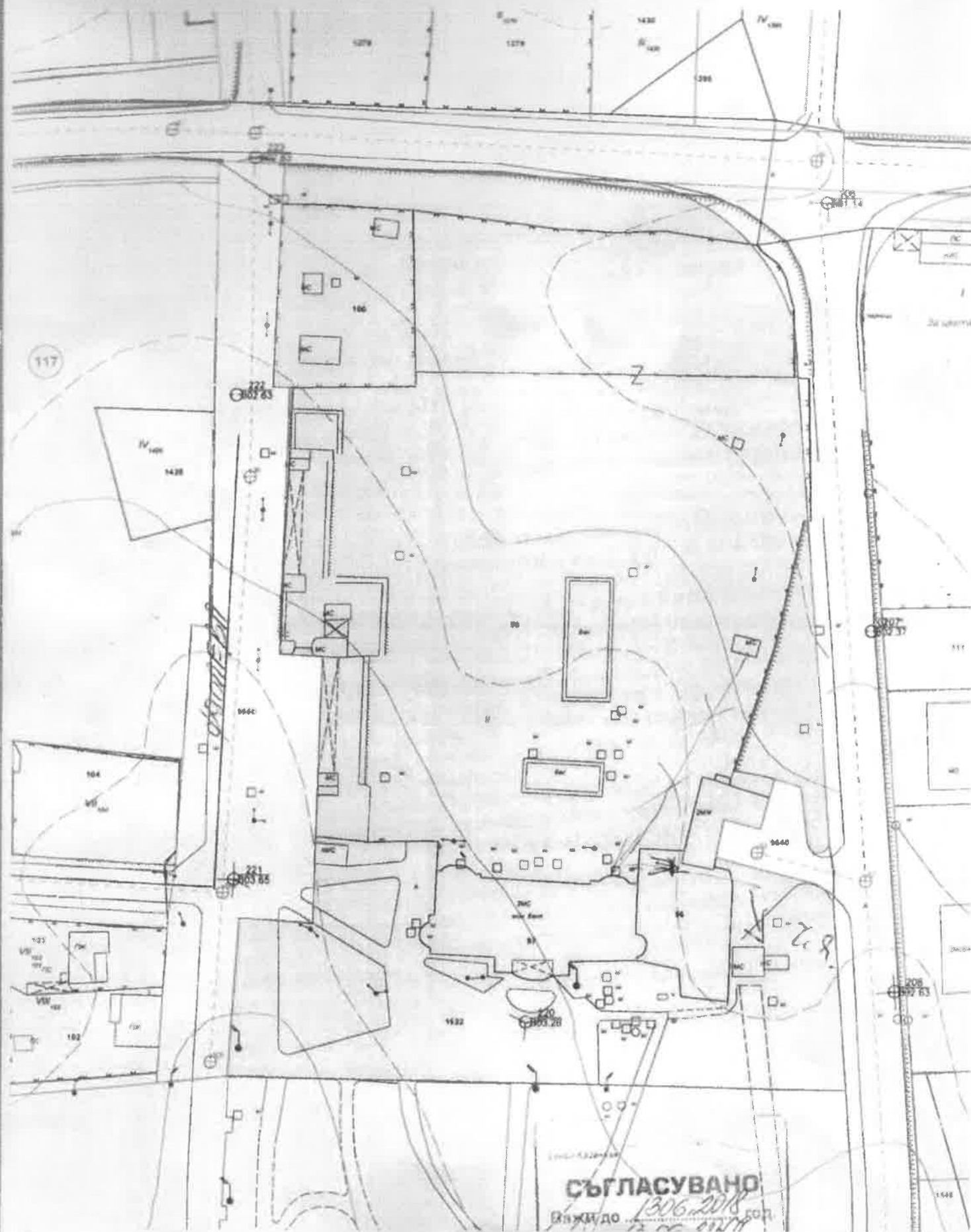
Управител "В и К" ЕООД:

/инж. Румен Райков/



Възложител :





## ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

Относно : ВиК

Фаза: Технически проект

Обект : Възстановяване и основен ремонт на съществуваща сграда „Бански комплекс“ кв.2, УПИ Х- 1701, село Ягода, Община Мъглиж.

Възложител: Община Мъглиж.

Настоящият проект е изготвен въз основа на :

1. Архитектурна разработка.
2. Норми и правила за проектиране на водопроводни и канализационни мрежи.
3. Обем и съдържание на проектите за ВиК инсталации.

Целта на този проект е да реши проблемите по водоснабдяването и канализацията в обекта (около и вътре в сградата) във връзка с предвидените СМР.

Сградата е построена около 1920г. за баня към минералните извори. Сградата е паметник на културата-архитектурно-строителен от местно значение.

Сградата е монолитна, двуетажна с частични ст.б. плочи и монолитни куполи над басейните и входния вестибюл. Сградата е класическа в стил „неокласика“ със четирискатен покрив и фланкиращи две кули над централния вход. Същата е със симетрична планова схема, централно влизане и две отделения за мъже и жени.

Сградата е в аварийно състояние. Същата е затворена за посетители и не се използва по предназначение от години.

### **Проекта за възстановяване и основен ремонт на банята предвижда:**

1. Ремонт на покрива, възстановяване на изгнили дървени елементи, обшивки и елементи на покривната конструкция. Запазване напълно на вида на покрива и наклоните му, двойна мембрана и нови керемиди и обшивки. Възстановяване на куполи- шпилове, кули и куполи от цинкова ламарина. Нова мълниезащита на сградата. Консервиране на дървени елементи по покривната конструкция. Нови и ремонт на стари ламаринени обшивки по целия покрив, куполи на сградата и нови улуци и водосточни тръби, като запазените стари оригинали.

2. Възстановяване на всички тампонирани отвори на прозорци от запад, изток и север на сградата. Възстановяване на прозорците по запазени стари такива по вид и конструкция. Обработка с антикорозионни материали. Възстановяване на всички врати и прозорци и тяхната антикорозионна и консервираща обработка.

3. Ремонт и възстановяване на всички подови покрития. Възстановяване на всички стенни и покривни равнини по рецепта на консерватор-

реставратор, инженер химик, след вземане на проби за състоянието и вида на мазилките.

4. Възстановяване на дървени стълби и тяхното консервиране.

5. Ремонт на всички фасади, реставрация на корнизи и архитектурни елементи по фасадата. Грундиране и боядисване по мостри и цветово решение на фасадите. Цокъл от минерална мазилка за устойчивост от дъждовни води, както и дренаж около сградата. Направа на обиколен тротоар и изолиране на основите на сградата.

6. Изцяло нова електрическа инсталация, мълниезащита и външно ефектно осветление. Нови ел. табла и предпазители по ел. проект.

7. Направа на топлоизолация на сградата, от вътрешна страна на стените и на тавани от вътре и над куполи в под покривното пространство.

8. Ремонт и подновяване на В и К инсталацията в сградата и площадкови В и К мрежи около сградата.

#### **ВОДОСНАБДЯВАНЕ:**

**Сградата ще се водоснабди с питейна вода и с минерална вода.**

Водоснабдяването с питейна вода се разглежда след съществуваща водомерна шахта. В момента в нея има монтиран водомерен възел със следните елементи : СК – 2” без изпр. ; Водомер  $Q_n = 10 \text{ м}^3/\text{ч}$ ; ОК- 2”; СК – 2” с изпр. От водомерната шахта до съществуваща западно до сградата кранова шахта ще се изгради водопровод с тръби РЕ  $\Phi 75$ . От тук водата ще се разпредели към мъжкото отделение на банята, което се намира до шахтата, и чрез аналогична шахта източно от сградата - към женското отделение на банята. За целта ще се изгради водопровод с тръби РЕ  $\Phi 63$ , към двете отделения.

От към южната фасада на сградата, източно от централния вход, има съществуваща кранова шахта. До тази шахта е изграден водопровод за минерална вода с диаметър  $\Phi 90$ . Началото на този водопровод е от водомерна шахта, (след водомерен възел) намираща се до ново изграден подземен резервоар за минерална вода.

От тази кранова шахта се изгражда нов водопровод до крановите шахти разположени западно и източно от сградата, с тръби за минерална вода  $\Phi 50(2'')$  ; РЕ-HD(PEX) ; PN10 ; SDR11 (предварително изолирани). От тези шахти минералната вода ще се подава към сградата успоредно с питейната вода.

Вътре в сградата водопровода за питейна вода ще се изгради с полипропиленови тръби, а водопровода за минерална вода с тръби РЕ-HD(PEX) ; PN10 ; SDR11 (предварително изолирани).

**ЗАБЕЛЕЖКА:** Диаметрите на тръбите са запазват такива каквито са в момента и са посочени в чертежи - „Разпределение –Водопровод” и „Аксонометрия- Водопровод” .

## КАНАЛИЗАЦИЯ:

В тази разработка канализацията се разглежда само във и около сградата.

В сградата хоризонталната канализация не се променя, и тук е показана въз основа на проучване на място.

Отпадните води при къпане в къпалните, около басейните и помещенята с вградени в пода вани, (местата с корита за смесване на топла минерална вода и студена питейна) се разлива по пода и чрез наклон на пода се довежда до приемна шахта, улама в пода и подови сифони. От всяко от тези помещения отпадните води се отвеждат, чрез хоризонтална канализация, директно на вън от сградата в ревизионни шахти на канализация, която е изградена източно, западно и северно от сградата. По същият начин се отвежда и водата от преливните улеи на басейните.

За изпразване на басейните и вкопаните в пода вани, е изградена отделна тръба, (за всеки басейн и вана) като във всяка от съответните ревизионни шахти е монтиран спирателен кран Ф80.

Водата от двете тоалетни също се зауства в канала изграден около сградата.

В северо източния ъгъл на сградата има обща ревизионна шахта от която отпадните води от сградата се отвеждат в съществуваща черпателна яма.

Тръбите от горе описаната канализация са във видимо добро състояние, но по време на строително ремонтните работи задължително да се извърши пълна инспекция. При необходимост от подмяна на тръбите в някои участък от канализацията, да се запазят съответните диаметри и наклони.

**Спирателните кранове и всички подови сифони се подменят с нови.**

Дъждовните води от покрива на сградата се събират с улици, и с помощта на водосточни тръби се довеждат до терена, и чрез наклона на терена – до тревните площи (по архитектурен проект).

При реализация на проекта да се спазват всички мерки правила по Проекта за безопасност и здраве, и ПО.

Съгласували:

Арх. ....  
/арх. М. Маринов /

Констр. ....  
/инж. Е. Тотев /

ЕЛ. ....  
/инж. Г. Илиев /

ПБ. ....  
/инж. И. Василев /

ПБЗ;ПУСО. ....  
/инж. П. Христова /

ОДОБРЕН  
с Протокол № 12.11.18

10. 10. 2018

на ОЕСУТ  
общ. Мъглиж:

|                                                                                                                                                               |                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <br>Секция:<br><b>ВС</b><br>Част на проекта:<br>по удостоверение<br>за ПП | КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ                                                                        |
|                                                                                                                                                               | ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ                                                                                        |
|                                                                                                                                                               | Регистрационен № 03306                                                                                                    |
|                                                                                                                                                               | инж. ХРИСТО<br>МАРИНОВ ИНДЖОВ<br>Съставил:.....<br>Подпис:.....<br>ВЪЗНЕСЕНО С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПП ЗА ТОВА ГОДИНА |

ОБЩИНА М. П.

СЪГЛАС

ОДОБР. Е. А.

12.11. 2018

архитект:

арх. Тотев